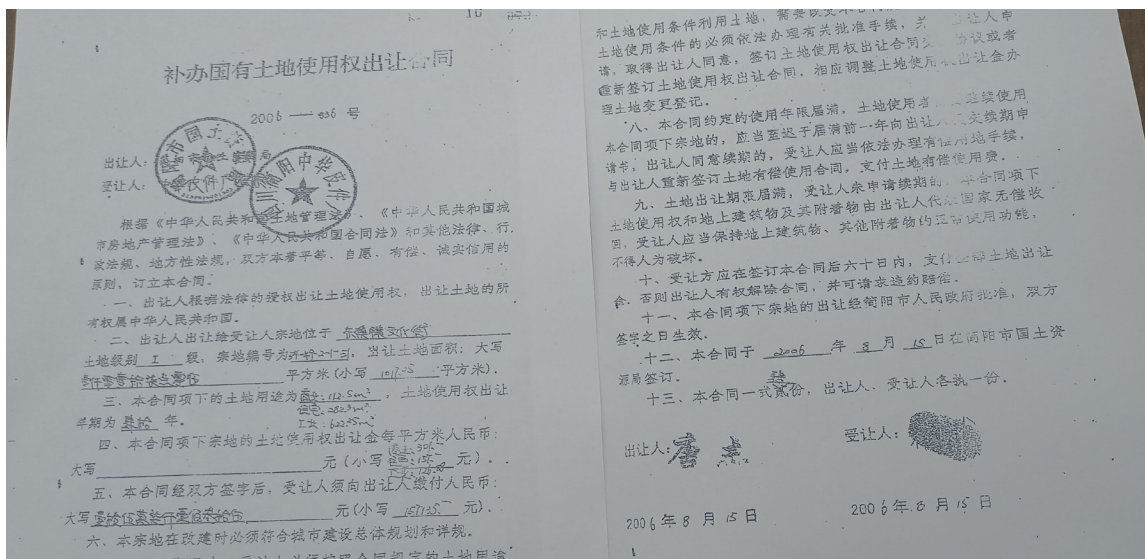




# 局长被查土地登记仍未纠错 四川企业 举报国土部门搞假拆迁

## 涉嫌贩卖出生医学证明 南宁涉事医院责任人被采取刑事强制措施

记者12日从广西南宁市卫生健康委员会获悉,关于群众举报南宁某医院涉嫌贩卖出生医学证明的情况,涉事医院妇产科已停业整顿,医院相关责任人已被采取刑事强制措施。经当地卫健、公安等部门联合调查,涉事医院为南宁城和医院,调查取证等有关工作正在进一步开展中。南宁市卫生健康委员会表示,对存在违法违规行为的医疗机构将坚决依法处置,对违法违规人员依法处理,绝不姑息。



今年9月7日,简阳市人民检察院代成都市人民检察院因与国土局撤销建设用地使用权登记一案,为简阳新华植物油厂举行听证会。但在认为国土局登记行为(特别是土地性质)确实存在问题的前提下,仍然作出“不予抗诉”的决定。

万般无奈之下,简阳新华植物油厂于近日将简阳市国土部门以东溪镇旧城改造拆迁安置名义搞假拆迁以及对该厂案涉土地登记错误的情况举报到各级部门,希望有关部门对其反映的情况进行认真调查核实,并督促简阳市国土部门给该厂作出正面且有实际作用的回复,从而真正维护其合法权益。

**上接 290 期**  
但该厂认为原国土局变更土地性质不合法,采用的主要依据是:一是仅将该厂支付的580594元中的157135元作为该厂土地出让金;二是不采用胡志安亲笔签名的十条款《联合建房协议》,而采用不是胡志安亲笔签名的八条款《联合建房协议》;三是没有法定代表人来平珍亲笔签名的《补办国有土地使用权出让合同》;四是2006年7月24日的《转让协议》、2006年7月16日《情况说明》、八条款《联合建房协议》,经法院认定为同一人填写,权属变更通知是国土局工作人员吴茂碧自行填写;五是《权属变更通知》。而上述依据恰恰是该厂一直质疑的,也是一审法院认定不合法的。但国土局一直回避事实真相,并不断给法院、检察院、市委市政府等上级假汇报。

### 检察院听证会被指不准知情人参加 作不抗诉决定

今年9月7日,简阳市人民检察院代成都市人民检察院因与国土局撤销建设用地使用权登记一案为新华植物油厂举行听证会。  
据新华植物油厂了解,9月6日,国土局通知红塔供销社知情人范某某到国土局,当时汪广金副局长、成都下派张副局长、邱科长、周伟、李伟、谢松等在场,要求红塔供销社不许再给我厂出具任何证明、统一口径;另一方面检察官曹某向该厂代理律师打招呼,要求尽量说简单,不要谈面积的问题,还说该厂提供的证据很多。“我们提供的相关证据都是由简阳市国土局、简阳市供销社和红塔供销社档案资料中复印出来的,他们是否都进行了认真调查核实?这是出于什么目的,难道是故意隐瞒什么从而达到不可告人的目的?”  
新华植物油厂有关负责人还向媒体反映,听证会不准知情的红塔供销社相关人员参加,检察官曹某声称即使该厂坚持要让红塔供销社相关人员参加,即便来

了只能坐在下面也不准他们发言。另外,原本按照检察院要求,该厂将法院审理本案中对案件事实认定错误、适用法律错误的表现整理成书面材料,但在听证会上既不让代理人宣读,也不接收材料,却让交到成都去。

最终,检察院虽然认为国土局登记行为(特别是土地性质)确实存在问题,但还是作出了“不予抗诉”的决定。

后该厂继续通过网络理政平台向成都市检察院申诉。2023年10月19日,成都市检察院回复:“经核实,该案本院已经审查终结,并依法作出决定,根据《人民检察院行政诉讼监督规则》第二十七条第五项的规定,本院依法不再受理此项申诉。”

### 简阳市回复:“不存在假拆迁问题”

11月1日,简阳市政务服务和网络理政办公室称,接到举报后,简阳市高度重视,立即责成市规划和自然资源局、市人民法院进行调查处理,现将有关情况答复如下:一、关于土地使用权证的问题。经核查,关于新华植物油厂《国有土地使用权证》土地用途和面积登记错误的问题,2021年4月21日,成都市中级人民法院已作出终审判决((2021)川01行终224号),明确“被上诉人作出的案涉《国有土地使用权证》不存在登记用途和面积错误的情形,上诉人主张登记用途和面积错误没有事实依据”。2022年3月2日,四川省高级人民法院作出行政裁决书((2021)川行审783号)驳回新华植物油厂的再审申请。2023年9月7日,成都市人民检察院组织了新华植物油厂申请监督(2021)川01行终224号行政判决案听证会,目前听证会意见已完成送达。市人民法院确实在(2020)川0180行初25号中进行了判决,您对案件有异议,也申请过再审。本次事项处理中,您向市人民法院提出重新审理的要求,市人民法院尚在研究中,

请耐心等待。关于拆迁的问题。一是您反映问题所涉区域为东溪街道奎星社区4组(原奎星村1组);二是东溪街道原奎星村1组为全征全转社,2014年简阳市规划和自然资源局(原简阳市国土资源局)未对该区域实施过房屋拆迁,不存在假拆迁问题。

新华植物油厂认为,政府对“假拆迁”的回复是答非所问,该厂反映的是2014年简阳市规划和自然资源局利用同一宗地,编造不同的被拆迁主体地籍档案进行多次假拆迁的问题。并表示该厂掌握有假拆迁的资料,而且国土部门档案资料中还存在很多编造的假拆迁材料。

就土地使用权证的问题的答复,该厂亦表示强烈不满,认为该答复依然沿袭之前的答复,从未对其存在的问题给予正面答复。

11月6日,华夏早报-灯塔新闻拨通简阳市规划和自然资源局办公室电话,工作人员问有没有递交相关材料,并称不太清楚新华植物油厂反映的土地登记错误和假拆迁的事情。简阳市不动产登记中心的电话则无人接听。

新华植物油厂表示,目前的情况是简阳市、成都市两级法院均认为原国土局的登记行为违法,但不影响相对行为人的权利,而事实是土地面积和性质登记错误对行为人的权利影响巨大,而当年的具体经办人,现有的很多都在岗或健在,他们都认可办证资料造假,涉案的土地、房屋至今尚未完全拆除,要想还原事实真相并不难,只需要到现场实地查看丈量一下就一目了然。希望上级有关部门对其反映的情况和提供的证据进行认真调查核实,督促法院、检察院等部门不要再互相“踢皮球”,维护行为人的合法权益,督促简阳市国土部门尽快纠正土地登记错误问题,并严肃处理相关责任人,还企业一个公道和正义。

华夏早报-灯塔新闻将继续关注此事,发回最新报道。

## 10月份中国31个大城市城镇调查失业率降至5.0%

中国国家统计局11月15日公布的数据显示,10月份,全国城镇调查失业率为5.0%,与上月持平。31个大城市城镇调查失业率为5.0%,比上月下降0.2个百分点,比上年同期低1个百分点。

国家统计局新闻发言人、总经济师、国民经济综合统计司司长刘爱华在当天的新闻发布会上说,从10月份当月情况看,在稳就业政策力度持续加大,尤其是经济运行持续向好,服务业加快发展的背景下,劳动力市场趋于活跃,就业形势总体稳定。

她指出,10月份,全国城镇调查失业率与上月持平,同比回落0.5个百分点。1-10月份,全国城镇调查失业率均值是5.3%,比上年同期低0.3个百分点。与此同时,农民工就业有所改善。10月份,外来农业户籍劳动力城镇调查失业率为4.6%,比上月回落0.1个百分点,比上年同期回落0.9个百分点。

展望下阶段,刘爱华称,随着经济持续恢复,用工需求继续扩大,就业形势有望继续保持总体稳定。但也要看到,目前就业结构性矛盾比较突出,要进一步强化就业优先政策,健全就业促进机制,切实做好重点群体就业工作,推进就业形势持续改善。

当天披露的数据还显示,10月份,本地户籍劳动力调查失业率为5.0%;外来户籍劳动力调查失业率为4.9%,其中外来农业户籍劳动力调查失业率为4.6%。全国企业就业人员平均工作时间为48.7小时。